

EDICION 21
SEP / 26





NEWSLETTER

EDICION 21
SEP / 26

INTENDENTE

BUSTOS, Alejandro
lunes a viernes de 9:00 a 17:00 hs.
351 265-9861

ARQUITECTA

COMBA, Carolina
Lunes y miércoles 8.45 a 13.30hs - Presencial
Martes, jueves y viernes 10.00 a 12.45hs - Remoto
351 355-2497

COORDINADORA

BONINO, Claudia
martes y jueves 13:00 a 15:00 hs.
351 811-0323

GUARDIA

351 307-9634

CANAL DE COMUNICACION

<https://t.me/tierralta>

ADMINISTRACION ADDESA

abaracat@addesa.com.ar

PAGINA WEB

<https://tierralta.com.ar/>



INDICE

NORMAS DE CONVIVENCIA

ALERTA INCENDIOS

PREVENCION DE INCENDIOS

PUNTO DE RECICLADO

BARRERAS DE ACCESO

ENERGÍA SOLAR

OBRAS DE MANTENIMIENTO

INFRAESTRUCTURA DE SEGURIDAD

ESCUELA DE FUTBOL

CUIDADO DEL AGUA

MEDIDAS DE SEGURIDAD

CONEXION AL SISTEMA DE MONITOREO



NORMAS DE CONVIVENCIA

> MANTENER LAS MASCOTAS DENTRO DEL DOMICILIO:

RESPETEMOS A LOS VECINOS



> PASEAR CON CORREA:

CUIDEMOS A LOS DEMAS VECINOS Y MASCOTAS



> RECOLECTAR LOS RESIDUOS DE LAS MASCOTAS:

MANTENGAMOS EL BARRIO LIMPIO



> CUIDAR LA VELOCIDAD Y CIRCULAR CON PRECAUCION:

EVITEMOS ACCIDENTES



> RESPETAR LOS HORARIOS DE DESCANSO

EVITEMOS LOS RUIDOS MOLESTOS



ALERTA INCENDIOS

SOLO EN 2025, SE REGISTRARON 675 INCENDIOS QUE QUEMARON MÁS DE 21.000 HECTÁREAS.

HOY QUEDA APENAS UNA PEQUEÑA FRACCIÓN DEL BOSQUE NATIVO QUE ALGUNA VEZ CUBRIÓ CÓRDOBA. CADA INCENDIO ACELERA UNA PÉRDIDA QUE, EN MUCHOS CASOS, ES IRREVERSIBLE.

EL BOSQUE NO VUELVE EN UNA TEMPORADA.
RECUPERAR UN ECOSISTEMA PUEDE LLEVAR DÉCADAS, E INCLUSO SIGLOS.

NO SE QUEMAN SOLAMENTE ÁRBOLES.
SE QUEMA FUTURO.





PREVENIR ES TAREA DE TODOS

¿QUÉ NO DEBÉS HACER?



NO HAGAS FUEGO EN ZONAS NO HABILITADAS.



NO TIRES COLILLAS DE CIGARRILLO ENCENDIDAS.



NO TIRES BOTELLAS DE VIDRIO NI RECIPIENTES CON CONTENIDO INFAMABLE.



NO QUEMES BASURA NI RESTOS DE PODA.



NO USES HERRAMIENTAS QUE GENEREN CHISPAS (AMOLADORAS, SOLDADORAS) EN ZONAS DE RIESGO.

¿QUÉ DEBÉS HACER?



SI VES HUMO O FUEGO LLAMÁ AL 911 O 0800-888-38346 (FUEGO).



MANTENÉ LIMPIA DE MALEZA TU VIVIENDA.



SEGUÍ LAS INDICACIONES DE DEFENSA CIVIL Y BOMBEROS.



AVISÁ A LA GUARDIA SI VES UN FOCO DE INCENDIO.





COMUNICADO IMPORTANTE PUNTO DE RECICLADO

Les informamos que, **a partir del mes de septiembre, el punto de reciclado del barrio permanecerá cerrado.**

Lamentamos profundamente tener que tomar esta decisión, ya que este espacio fue pensado como una herramienta para fomentar la separación y el reciclaje, promoviendo entre todos hábitos más responsables y sustentables.

Sin embargo, en los últimos tiempos, **el punto de reciclado se ha visto colapsado por el depósito incorrecto de residuos, transformándose en un espacio de acumulación de basura** y materiales que no corresponden a su finalidad.

Queremos recordar que un punto de reciclado no es un punto de acumulación de basura. Para que este tipo de iniciativas funcionen, **es fundamental que cada vecino haga un uso responsable del espacio y respete las pautas de disposición de residuos.**

A los vecinos que han utilizado correctamente el punto de reciclado, respetando su finalidad y demostrando compromiso y responsabilidad, les pedimos especialmente disculpas por esta decisión. Sabemos que muchos han hecho un uso adecuado del espacio y valoramos profundamente ese compromiso.

Esta situación nos invita a **repensar nuestros hábitos y nuestra responsabilidad como comunidad.** Esperamos que, con el compromiso de todos, podamos recuperar los buenos modos y, en un futuro, volver a contar con un espacio de reciclado que cumpla verdaderamente con su propósito.

CUIDAR NUESTRO BARRIO ES UNA RESPONSABILIDAD DE TODOS.



Muchas gracias por la comprensión



REPARACION DEL POLIDEPORTIVO

SE PINTARON LOS JUEGOS Y PALOS DE LA CANCHA DE TENIS.

SE REPARARON LOS JUEGOS DE MADERA.





MANTENIMIENTO INTEGRAL EN BARRERAS DE ACCESO

Se llevaron adelante trabajos de mantenimiento en las 6 barreras vehiculares de los accesos, con el objetivo de garantizar su correcto funcionamiento, prevenir fallas por el uso intensivo y asegurar la fluidez en el ingreso y egreso al barrio.

Las tareas principales incluyeron: limpieza interna de mecanismos, ajuste de componentes, refuerzo de la fijación al suelo, reemplazo de correas de tracción resacas y reacondicionamiento de los cableados de iluminación.

Se continuará trabajando en las mismas de forma paulatina para reemplazar componentes mecánicos y estéticos dañados, así como para optimizar su instalación eléctrica interna.





ENERGÍA SOLAR EN OFICINA TÉCNICA

Se completó la primera etapa de instalación de un sistema fotovoltaico autónomo (off-grid) para abastecer de energía eléctrica a la Oficina Técnica, garantizando el suministro independiente para la continuidad operativa del sector.

El equipamiento instalado en esta fase comprende:

- **Generación fotovoltaica:** Montaje de paneles solares sobre el techo con una capacidad de generación de 5.000 W.
- **Conversión y control:** Instalación de un inversor para la transformación, gestión de cargas y distribución eléctrica general.
- **Almacenamiento:** Incorporación de un banco de baterías con 200 Ah de capacidad para abastecer el consumo operativo.

Próxima etapa:

Para cubrir los requerimientos totales y lograr el funcionamiento óptimo de las instalaciones, se llevará a cabo una segunda fase que sumará 5.000 W adicionales de generación y otros 200 Ah de almacenamiento.





OBRAS DE MANTENIMIENTO

COLOCACIÓN DE NUEVOS VINILOS EN EL INGRESO.



COLOCACIÓN DE REDES NUEVAS A LOS ARCOS DEL POLIDEPORTIVO Y A LOS ARCOS DE LA PLAZA DE ML4.



PINTURA DE LA CANALETA DE INGRESO.





OBRAS DE MANTENIMIENTO

LIMPIEZA Y DESMALEZADO EN TERRAZAS.



REFLECTORES EN EL SECTOR DEPORTIVO PARA LA CANCHA DE FUTBOL.



REPARACION Y CAMBIOS DE LUMINARIAS.



FUTBOL

INFANTIL



TIERRALTA
CAMPO DEPORTIVO CENTRAL

LUNES-MIÉRCOLES

18:00 a 19:00 hs

+ INFO: 3517711779

PROFESOR: GONZALO ESCOBAR



CUIDAR EL AGUA ES CUIDAR NUESTRA VIDA

EL AGUA ES UN RECURSO ESENCIAL Y LIMITADO. EN CÓRDOBA, DONDE LOS CICLOS DE SEQUÍA SON CADA VEZ MÁS FRECUENTES Y NUESTRAS CUENCAS DEPENDEN DE LAS LLUVIAS ESTACIONALES, CADA GOTA CUENTA.

¿COMO PODES AYUDAR?



CERRÁ LA CANILLA MIENTRAS TE CEPILLÁS LOS DIENTES, LAVÁS PLATOS O TE ENJABONÁS.



DUCHAS CORTAS: CADA MINUTO MENOS AHORRA LITROS DE AGUA POTABLE.



REPARÁ PÉRDIDAS: UNA CANILLA GOTEANDO PUEDE DESPERDICIAHASTA 40 LITROS POR DÍA.



REUTILIZÁ AGUA DE LLUVIA O DEL LAVADO DE FRUTAS Y VERDURAS PARA REGAR PLANTAS.



ELEGÍ ELECTRODOMÉSTICOS EFICIENTES Y CARGA COMPLETA EN LAVARROPAS Y LAVAVAJILLAS.



SE INFORMA A TODOS LOS VECINOS QUE **EL LLENADO DE PILETAS CON AGUA DE LA RED PÚBLICA ESTÁ ESTRUCTAMENTE PROHIBIDO** PARA GARANTIZAR EL SUMINISTRO BÁSICO DE LA COMUNIDAD.

PARA EL LLENADO Y MANTENIMIENTO DE PISCINAS, DEBE CONTRATARSE EXCLUSIVAMENTE UN SERVICIO DE **CAMIÓN CISTERNA**.

SUMATE AL CAMBIO

PEQUEÑAS ACCIONES, REPETIDAS TODOS LOS DÍAS, GENERAN UN IMPACTO ENORME.

EL AGUA ES DE TODOS. CUIDARLA TAMBIÉN.



MEDIDAS DE SEGURIDAD

ES INDISPENSABLE TOMAR RECAUDOS PARA REDUCIR RIESGOS EN NUESTRO LUGAR DE RESIDENCIA MAS CUANDO SE TRATA DE UN AMBIENTE COMPARTIDO COMO SON LOS COUNTRIES.

- ✓ EN LO POSIBLE, INSTALAR ALARMAS DOMICILIARIAS MONITOREADAS DESDE LA GUARDIA PARA UNA RAPIDA RESPUESTA.
- ✓ MEJORAR LOS CIERRES DE PUERTAS Y VENTANAS.
- ✓ OPTIMIZAR Y MEJORAR LA ILUMINACION DE LOS FONDOS Y JARDINES.
- ✓ INFORMAR A LA ADMINISTRACION EN CASO DE AUSENTARSE DEL HOGAR POR TIEMPO PROLONGADO.
- ✓ EVITAR GUARDAR SUMAS IMPORTANTES DE DINERO DENTRO DE LA PROPIEDAD.
- ✓ ANTE CUALQUIER SITUACION SOSPECHOSA O DE RIESGO LLAMAR A LA GUARDIA .



CONECTÁ TU ALARMA DOMICILIARIA AL SISTEMA DE MONITOREO DE LA GUARDIA

ESTIMADOS VECINOS:

PARA FORTALECER LA SEGURIDAD DE NUESTRO BARRIO, LES RECORDAMOS QUE ESTÁ DISPONIBLE LA **INTEGRACIÓN DE LAS ALARMAS DOMICILIARIAS CON EL SISTEMA DE MONITOREO CENTRAL DE LA GUARDIA.**

¿CÓMO FUNCIONA?

- **SI YA TENÉS ALARMA:** Se instala un módulo comunicador para vincularla directamente con la guardia (sujeto a verificación de compatibilidad técnica).

- **SI NO TENÉS ALARMA:** Podés solicitar la instalación de un sistema completo ya integrado.

PRINCIPALES BENEFICIOS DE ESTA CONEXIÓN:

- **RESPUESTA INMEDIATA:** La alerta llega directo al software de la guardia con señal sonora prioritaria, sin intermediarios ni demoras por llamadas o mensajes.

- **RED PROPIA Y ESTABLE:** Los equipos forman una red independiente entre sí, sin depender de la señal de celular.

- **SIN COSTOS DE TERCEROS:** Al monitorearse internamente en el barrio, te ahorrás el abono de chips móviles y de empresas de monitoreo externas.

- **SEGURIDAD INTELIGENTE:** El sistema incluye protocolos de verificación por palabra clave, clave de coacción (para desactivación silenciosa bajo amenaza) y botones de pánico (seguridad, médica o incendio) desde el teclado o la app.

¿QUERÉS CONECTAR TU CASA O TENÉS DUDAS?

PARA CUALQUIER CONSULTA, ENVIÁ UN WHATSAPP AL **(351) 301-1111.**

Astraio, integrador del sistema de monitoreo.





ENTERATE DE TODAS LAS NOVEDADES DE TU BARRIO.

